Przedmiar robót

Roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń parteru w budynku MODR - ETAP 1

Obiekt lub rodzaj robót: **Branża budowlana i instalacyjna**

Lokalizacja: **ul. Osiedlowa 9 Karniowice**

Inwestor: **Małopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego**
ul. Osiedlowa 9
32-082 Karniowice

Jednostka opracowująca kosztorys: **Biuro Inżynierskie M-INWESTYCJE**
ul. Romana Żelazowskiego 29
30-694 Kraków
tel. kom. 0-508-436-556
www.bkmi.pl
e-mail: biuro@bkmi.pl

Data opracowania:
2020-05-11

Autor opracowania:
inż. Dariusz Hajduk, Kosztorysant

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	**Roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń parteru w budynku MODR - ETAP 1**		
1	Grupa	**Branża budowlana**		
1.1	Element	**Prace przygotowawcze i rozbiórkowe**		
1	Kalkulacja indywidualna	Przygotowanie miejsca prowadzenia prac, zabezpieczenie elementów, uprzątnięcie, roboty porządkowe	kpl	1,00
2	KNR 404/504/1	P.a. rozebranie posadzek	m2	389,63
3	KNR 404/301/3	P.a. rozebranie podkładów podłogowych i warstw wyrównawczych	m3	42,86
4	KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnice, drzwi i okna, powierzchnia do 2˙m2	szt	17,00
5	KNR 401/354/5	Wykucie z muru ościeżnice, drzwi i okna, powierzchnia ponad 2˙m2	m2	8,80
6	KNR 401/535/7	Rozebranie parapetów okiennych	m2	4,49
7	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, wraz z wykuciami i zabezpieczeniem, podparciami itp.	m3	28,44
8	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek p.a. boazerii	m2	75,55
9	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5˙m2, z zaprawy cementowo-wapiennej - p.a. po skuciu okładzin ceramicznych	m2	75,55
10	KNR 401/711/3 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5˙m2 (w 1 miejscu) po skuciu płytek, po wykuciach i rozbiórkach ścianek	m2	75,55
11	KNRW 202/2006/1	Demontaż sufitów R = 0,400 M = 1,000 S = 1,000	m2	331,31
12	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie wszelkich przebić instalacyjnych zgodnie z dokumentacją projektową, obróbka miejsc wykonania przebić przez stropy i ściany, uszczelnienie	kpl	1,00
13	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie pozostałych prac rozbiórkowych wynikających z dokumentacji projektowej, wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi i pomocniczymi	kpl	1,00
14	KNR 401/106/4	Usuniecie gruzu z budynku	m3	106,49
15	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1˙km	m3	106,49
16	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1˙km określa Oferent wraz z kosztem utylizacji	m3	106,49
1.2	Element	**Roboty murowe**		
17	KNR 401/304/1 (2)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami	m3	2,93
18	KNR 401/711/3 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5˙m2 (w 1 miejscu) - w miejscach zamurowań	m2	11,96
1.3	Element	**Stolarka i ślusarka**		
19	KNRW 202/1040/2	Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe - wyposażenie zgodnie z dokumentacją projektową	m2	7,25
20	KNRW 202/1040/2	Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe EIS30 - wyposażenie zgodnie z dokumentacją projektową	m2	26,34
21	KNRW 202/1020/1 (1)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, 1-skrzydłowe zgodnie z dokumentacją projektową wraz z ościeżnicami	m2	10,80
22	KNRW 202/1020/1 (1)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne EIS30, 1-skrzydłowe zgodnie z dokumentacją projektową wraz z ościeżnicami	m2	12,80
23	KNRW 202/1039/3	Okna aluminiowe, ponad 2,0˙m2	m2	2,09
24	KNNRS 2/301/9	Ściany murowane, osadzenie podokienników prefabrykowanych	m	13,58
1.4	Element	**Podkłady podłogowe i wylewka samopoziomująca**		
25	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1˙warstwa	m2	268,10
26	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	268,10
27	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20˙mm, zatarte na gładko	m2	268,10
28	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10˙mm Krotność=3	m2	268,10
29	KNR 202/1106/7	Dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	268,10
30	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome	m2	39,38
31	NNRNKB 202/1130/2 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5˙mm	m2	39,38
1.5	Element	**Ścianki działowe GK**		
32	KNRW 202/2003/6	Ścianki działowe GK gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 2-warstwowo, 100-02 - SD1	m2	40,64
33	KNRW 202/2003/6	Ścianki działowe GK gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 2-warstwowo, 100-02 - SD2	m2	35,79

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
34	KNRW 202/2008/2 (2) KNRW 202/2008/6 (2)	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych SD3	m2	121,74
35	KNRW 202/2003/6	Ścianki działowe GK gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 2-warstwowo, 100-02 - SD4	m2	25,78
36	KNRW 202/2003/6	Ścianki działowe GK gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 2-warstwowo, 100-02 - SD5	m2	5,45
1.6	Element	**Posadzki**		
37	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome	m2	20,99
38	NNRNKB 202/2805/5 (2)	Posadzki z płytek "Gres" na zaprawach klejowych	m2	20,99
39	NNRNKB 202/1136/1 (1)	Posadzki z paneli podłogowych zgodnie z dokumentacją projektową wraz z listwami	m2	39,38
40	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż posadzka z płytek winylowych zgodnie z dokumentacją projektową wraz z listwami	m2	159,04
1.7	Element	**Sufity podwieszane**		
41	NNRNKB 202/2701/1	Sufity podwieszone - panel gr. 8mm z płyty GK z powierzchnią laminowaną	m2	20,71
42	NNRNKB 202/2701/1	Sufity podwieszone - panel gr. 10mm z płyty GK z powierzchnią perforowaną	m2	34,46
43	KNRW 202/2005/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszony	m2	41,92
44	KNRW 202/2004/10	Obudowa elementów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych	m2	4,29
45	KNRW 202/2004/7	Obudowa elementów płytami gipsowo-kartonowymi 15mm na rusztach metalowych	m2	4,39
46	Kalkulacja indywidualna	Malowanie płyt sufitowych, ponowny montaż	m2	82,51
1.8	Element	**Okładziny ścian**		
47	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe	m2	70,58
48	KNRW 202/840/6	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, płytki 30x30˙cm	m2	70,58
1.9	Element	**Gładzie, malowanie**		
49	KNR 401/713/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach	m2	195,12
50	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe	m2	195,12
51	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3˙mm, ściany, podłoże z tynku	m2	195,12
52	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome	m2	50,60
53	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe	m2	461,60
54	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	512,20
1.10	Element	**Pozostałe prace**		
55	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż luksferów	m2	3,58
56	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż osłon grzejnikowych	m2	6,37
57	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż elementów imitujących cegłę wraz z zaprawą systemową	m2	31,07
58	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż płyty gr. 19mm	m2	3,86
59	Kalkulacja indywidualna	Renowacja elementów metalowych zgodnie z dokumentacją projektową	kpl	1,00
1.11	Element	**Wyposażenie sanitariatów**		
60	KNRW 215/232/2 (1)	Brodzik natryskowy BR1	kpl	2,00
61	Kalkulacja indywidualna	Kabiny natryskowe	kpl	2,00
62	KNRW 215/137/9	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym, Dn˙15˙mm	szt	2,00
63	KNRW 215/230/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym UM1	kpl	3,00
64	KNRW 215/230/2 (1)	Umywalka pojedyncza dla osób niepełnosprawnych UM2	kpl	1,00
65	Kalkulacja indywidualna	Elementy montażowe do miski ustępowej - stelaż	kpl	3,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
66	Kalkulacja indywidualna	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp	kpl	3,00
67	Kalkulacja indywidualna	Przyciski do spłuczek, podtynkowych publiczny	kpl	3,00
68	Kalkulacja indywidualna	Elementy montażowe do miski ustępowej - stelaż dla osób niepełnosprawnych	kpl	1,00
69	Kalkulacja indywidualna	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp dla osób niepełnosprawnych	kpl	1,00
70	Kalkulacja indywidualna	Przyciski do spłuczek, podtynkowych publiczny dla osób niepełnosprawnych	kpl	1,00
71	Kalkulacja indywidualna	P.a. wzmocnienie do montażu umywalki	kpl	2,00
72	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa stojąca, Dn˙15˙mm	szt	3,00
73	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa stojąca, Dn˙15˙mm dla osób niepełnosprawnych	szt	1,00
74	NNRNKB 202/2802/6 (2)	P.a. Dostawa i montaż luster	m2	1,53
75	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż lustro uchylne	kpl	1,00
76	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż uchwytów dla niepełnosprawnych komplet dla całej toalety	kpl	1,00
77	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż grzejnik	kpl	4,00
2	Grupa	**Instalacje słaboprądowe**		
2.1	Element	**Instalacja LAN**		
78	Kalkulacja indywidualna, dostawa i montaż	Szafa serwerowa zgodnie z dokumentacją projektową wraz z podłączeniem i okablowaniem	kpl	1,00
79	Kalkulacja indywidualna, dostawa i montaż	Moduł RJ45 BC kat.6A	szt.	22,00
80	Kalkulacja indywidualna, dostawa i montaż	Gniazdo 45x45 mm dla 2xRJ45	szt.	11,00
81	Kalkulacja indywidualna, dostawa i montaż	AP	szt.	2,00
82	Kalkulacja indywidualna, dostawa i montaż	Kabel F/FTP kat.6A	m	650,00
2.2	Element	**SSP**		
83	Kalkulacja indywidualna, dostawa i montaż	Okablowanie, podłączenie, próby,	kpl	1,00
84	Kalkulacja indywidualna, dostawa i montaż	Czujka dymu i ciepła	szt	13,00
85	Kalkulacja indywidualna, dostawa i montaż	Gniazdo do czujek	szt	13,00
86	Kalkulacja indywidualna, dostawa i montaż	Pierścień maskujący do gniazd	szt	13,00
87	Kalkulacja indywidualna, dostawa i montaż	Wskaźnik zadziałania	szt	15,00
88	Kalkulacja indywidualna, dostawa i montaż	Element kontrolny	szt	2,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
89	Kalkulacja indywidualna, dostawa i montaż	Nowa lokalizacja czujek i wskaźników zadziałania	szt	12,00
2.3	Element	**System przyzywowy**		
90	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż systemu przyzywowego	kpl	1,00
3	Grupa	**Instalacje elektryczne**		
3.1	Element	**Prace rozbiórkowe**		
91	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejących instalacji	kpl	1,00
3.2	Element	**Tablice**		
92	KNR 508/401/8	Mechaniczne wykucie 4 otworów i osadzenie kołków rozporowych plastykowych w podłożu ceglanym	szt	12,00
93	KNR 508/404/7	Montaż tablicy TG wraz z wyposażeniem	szt	1,00
94	KNR 508/404/7	Montaż tablicy TB1 wraz z wyposażeniem	szt	1,00
95	KNR 508/404/7	Montaż tablicy TB2 wraz z wyposażeniem	szt	1,00
3.3	Element	**WLZ-ty**		
96	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47˚mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle	m	50,00
97	KNR 215/205/2	Rury ochronne	m	50,00
98	KNR 510/114/2	Układanie w rurach, pustakach lub w kanałach kabli wielożyłowych - zgodnie z dokumentacją projektową R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	150,00
99	KNNR 5/1208/2	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 50˚mm	m	50,00
3.4	Element	**Instalacje wewnętrzne**		
100	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegła	m	200,00
101	KNR 403/1006/6	Ręczne przebijanie otworów długości do 1 cegły w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm	otwór	10,00
102	KNR 403/1006/16	Ręczne przebijanie otworów długości do 2 cegieł w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm	otwór	10,00
103	KNR 403/1007/11	Ręczne przebijanie otworów długości do 30cm w ścianach lub stropach z betonu dla rur o średnicy do 25mm	otwór	10,00
104	KNR 508/109/5	Rury winidurowe karbowane (giętkie) o średnicy do 19mm układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m	200,00
105	KNR 508/211/6	Układanie na przygotowanym podłożu przewodów kabelkowych zgodnie z dokumentacją projektową	m	2 500,00
3.5	Element	**Gniazda wtykowe**		
106	KNRW 508/301/20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.	80,000
107	KNRW 508/302/2	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o średnicy do 80 mm; ilość wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2 mocowanych na zaprawę	szt.	80,000
108	KNRW 508/309/5	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych	szt.	80,000
3.6	Element	**Łączniki**		
109	KNRW 508/301/20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.	48,000
110	KNRW 508/302/2	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o średnicy do 80 mm; ilość wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2 mocowanych na zaprawę	szt.	48,000
111	KNRW 508/307/2 (1)	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych, p.t. w puszce instalacyjnej	szt	48,000
3.7	Element	**Oprawy**		
112	KNNR 5/510/1	Oprawa B1 - 3 szt z demontażu	kpl.	
113	KNNR 5/503/1	Oprawa C1	kpl.	10,000
114	KNNR 5/503/1	Oprawa C2	kpl.	4,000
115	KNNR 5/503/1	Oprawa D1 - 20 szt z demontażu	kpl.	8,000
116	KNNR 5/503/1	Oprawa E1	kpl.	4,000
117	KNNR 5/503/1	Oprawa H2	kpl.	5,000
118	KNNR 5/503/1	Oprawa K1	kpl.	6,000
119	KNNR 5/503/1	Oprawa L1	kpl.	7,000
120	KNNR 5/502/1	Oprawa ewakuacyjna zgodnie z dokumentacją projektową	kpl.	30,000
3.8	Element	**Pomiary**		
121	Kalkulacja indywidualna	Badania odbiorcze i pomiary, dokumentacja powykonawcza	kpl	1,00
4	Grupa	**Branża sanitarna**		
4.1	Element	**Instalacja hydrantowa**		
122	Kalkulacja indywidualna	Instalacja hydrantowa - prace zgodnie z dokumentacją projektową, w tym przejścia, wykucia bruzd, tynk, przebicia, próby, dokumentacja powykonawcza	kpl	1,00
4.2	Element	**Instalacja wod-kan**		
123	KNRW 215/112/1 (2)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn16	m	100,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
124	KNRW 215/112/1 (2)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn20	m	60,00
125	KNRW 215/112/2 (2)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn25	m	30,00
126	KNRW 215/112/3 (2)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn32	m	50,00
127	KNR 34/101/3	Izolacja rurociągów otulinami	m	240,00
128	KNRW 215/132/5 (1)	Zawór czerpalny ze złączką do węża DN15	szt	4,00
129	KNRW 215/116/8 (3)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek	szt	35,00
130	KNRW 215/132/1 (2)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn˙15˙mm - anologia zawory kulowe kątowe	szt	16,00
131	KNRW 215/127/3	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi˙do 63˙mm	m	240,00
132	KNRW 215/208/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi˙110˙mm do kanalizacji niskoszumowej	m	50,00
133	KNRW 215/208/2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi˙75˙mm do kanalizacji niskoszumowej	m	10,00
134	KNRW 215/208/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi˙50˙mm do kanalizacji niskoszumowej	m	25,00
135	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi˙110˙mm	szt	14,00
136	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi˙50˙mm	szt	6,00
137	KNRW 215/222/2	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi˙110˙mm	szt	8,00
138	Kalkulacja indywidualna	Drzwiczki rewizyjne do zabudowy rewizji	kpl	8,00
139	Kalkulacja indywidualna	Wpust podłogowy (Kr)	kpl	5,00
140	Kalkulacja indywidualna	Pozostałe prace zgodnie z dokumentacją projektową, w tym przejścia, wykucia bruzd, tynk, przebicia, próby, dokumentacja powykonawcza	kpl	1,00
5	Grupa	**Wentylacja**		
5.1	Element	**Urządzenia**		
141	KNR 217/139/1	Zawór wentylacyjny, śr.100 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	12,00
142	Kalkulacja indywidualna	Wentylator wraz z tłumikiem	kpl.	1,00
5.2	Element	**Przewody**		
143	KNR 217/101/6 (1)	Przewody wentylacyjne - wymiary zgodnie z dokumentacją projektową R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	37,68
144	KNR 216/311/3	P.a. Izolacja matami z wełny mineralnej	m2	37,68